



労住まきのハイツ

## 管理組合ニュース

2025年度 NO 1 1

3月号

管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 岡山 雅保

平素より管理組合業務へのご協力、誠にありがとうございます。

「居住者名簿」届出用紙を配布しています。

3月6日（金）までにご提出をお願いします。

管理組合運営上、必要なデータであり、管理規約で全員の提出が義務付けられています。もれなくご提出をお願いいたします。

### 植栽委員会より



草木もそろそろ動き出す季節になりました。  
皆さんも心の準備をして頂いて、  
また住民共同作業へのご協力をお願いいたします。  
開始は4月からを予定しています。

### 駐輪・駐車委員会より

今回都合上、会議は行われておりません。  
年度が変わる前に委員会の会議を開いて  
大型バイクの駐輪について等、決めたいと思います。  
苦情があり、週に何回か夜中1時とか2時頃に、  
管理棟の横の駐輪場からバイクのエンジンを  
吹かす音が聞こえるとありました。。  
朝8時以降や昼間、夜20時あたりまでであれば  
まだ良いですが、それ以降はご近所に騒音で  
ご迷惑になる為、エンジンを吹かしたりは、  
やめていただきますようお願い致します。  
夜21時以降に続くようであれば、大型バイクなどの  
駐輪を検討しないといけなくなりますので、  
宜しくお願い致します。  
夜しか時間が無い等あるかもしれませんが  
21時以降はお控えください。

### 修繕委員会より



#### ・貯水槽の定期清掃の実施

3月10（火）（断水はありません）

#### ・雑排水管の定期清掃

3月22日（日）～29日（日）

※詳細日程及び注意点は

各戸配布済。ご確認ください。

※洗濯機と排水口の間は10cm以上

開けて下さい。清掃作業ができません。

（この事が原因で詰まった場合の通管作業等の

費用（数万円）は個人負担となります。）

※洗濯機の嵩上げ等は「かけはし」へ

ご相談下さい。

ご協力、宜しくお願い致します。

### ペット委員会より



2月15日、ペット飼育者美化清掃に

参加くださった皆様、ありがとうございました。



苦情、要望、意見の受付について



苦情、要望、意見のあるかたは、各棟の管理組合の郵便受けに投函される場合には、号棟、氏名を、お伝えください。理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟、氏名を、必ず記入をお願いします。