



労住まきのハイツ

# 管理組合ニュース

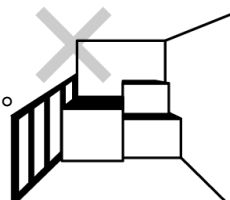
2025 年度 NO10

2 月号

管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 山下 裕治

## 1. ベランダの仕切り板前にものを置かないでください。

ベランダには 隣室と区切る仕切り板があります。  
火事など緊急時には玄関側又はベランダ側から非難しなければなりません。その場合、仕切り板下部を破って隣室へ移動します。  
仕切り板前に植木等を置きますと避難できません。  
今一度仕切り板前にものを置いていないか確認をお願いします。



## 2. 騒音に関する苦情が続いています。



子どもが走り回る音や打撃音、家具の移動時の音などが、下の階や他の住居に伝わる苦情が続いています。  
騒音をなくすことは難しいと思いますが、注意すれば小さくすることが出来ます。より良い生活環境を維持していくため、皆さんで注意していきましょう。

### 修繕委員会より

#### ① 「水道メーター」の交換工事が終わりました。



ご協力ありがとうございました。

#### ② 「大規模改修工事後 7 年目点検」を実施予定

2 月 26 日に共用部分について実施します。  
※在宅は不要です。



### 駐輪・駐車委員会より



年末年始の来客駐車場の  
ご協力ありがとうございました。

### 植栽委員会より

♣2 月 6 日(木)・7 日(金)に  
水色公園の植木の剪定を行います。

作業中は危険ですので  
近寄らないでください。

※1 月に予定していましたが、  
業者さんの都合により変更になりました。



### ペット委員会より

#### ♥「冬のマンション周辺美化運動」

2 月 8 日(土) 10:00~(雨天は翌日)  
※詳しくは掲示板に掲示します。



## 苦情・要望・意見の受付について

苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。  
理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入をお願いします。