



労住まきのハイツ

# 管理組合ニュース

2024年度 NO9

1月号

管理組合法人

労住まきのハイツ

理事長 山下 裕治



## 新年あけましておめでとうございます

住民の皆さんのご健康とご多幸をお祈りします。  
今年も管理組合業務への  
ご協力をよろしくお願ひいたします。



管理事務所 清掃員さんは12月31日(火)から1月5日(日)までお休みです。

### 修繕委員会より



### 駐車・駐輪委員会より



お正月1・2・3日の  
来客駐車場は全て予約  
済みです。

当日は、近隣のパーキングを  
ご利用ください。

#### ① 2・3棟屋上換気扇改修工事完了

12月19日に完了しました。  
ご協力ありがとうございました。

#### ② 「水道メーター」の交換工事予定

1月16~28日に予定しております。  
詳細は改めて掲示いたしますので  
よろしくお願ひいたします。



※パイプスペースでの工事ですので「在宅」  
の必要はありません。

※各戸毎の作業で作業中15分の断水となり  
ます。

※作業前までに量水器設置のパイプスペース  
の荷物を取り除いておいてください。

### 管理組合からのお願い

長期間にわたり住居を空ける場合（1ヶ月以上）  
は、「長期不在届出書」を管理事務所に提出して  
ください。

また、ご近所で不在と思われる住居（新聞、郵便  
物がたまっている等）がありましたら、管理組合  
理事、または自治会役員にお知らせください。

### 植栽委員会より



♣ 1月に水色公園の  
高木剪定を、業者に  
より行います。  
作業中は立ち入らない  
ようお願いします。

### 騒音に注意

家具を倒したり、大きな物を  
落下させた場合には、階下の  
人にそのことを伝え、良好な  
関係を維持していくように  
心がけましょう。

### 苦情・要望・意見の受け付けについて



苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受  
けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。  
理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場  
合には、号棟・氏名を必ずご記入お願いします。