

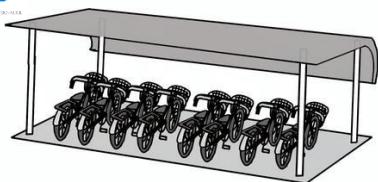


労住まきのハイツ

# 管理組合ニュース

2024 年度 NO.5  
9月号  
管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 山下 裕治

## 来客用駐輪場があります



ご利用される場合は管理員にご相談ください。  
現在は来客用駐輪場は住民用駐輪場の間に  
バラバラに存在して少しづかわりにくい状態です。  
今後、もう少し利用しやすい状態を検討して  
いきたいと考えています。

### 修繕委員会より

- ★7月30日に受水槽1号の定水位弁の交換工事を行ないました。(寿命による)
- ★7月30日~31日に管理棟1階洗面所の排水経路変更工事を行ないました。(漏水対応)  
管理室1階の女子トイレの洗面所が使用可能になりました。
- ★8月5日に消火器の交換を行いました。  
※ご協力ありがとうございました。

### 植栽委員会より

#### 住民共同作業を再開します

9月19日(木)9時半~  
雨天20日(金)

- ◆夏季の花木への水やりも9月14日で終了となります。  
ご協力ありがとうございました。

### 駐輪・駐車委員会より

お盆の期間中は、来客用駐車場のご利用にご協力いただき、ありがとうございました。  
特に大きな問題はありませんでした。



## 地震・台風などの自然災害への備えは大丈夫ですか？

- (1) 飲料水の備蓄を普段から心がけて下さい。  
先日、「南海トラフ地震注意」が発表された時、  
買い占めのため店頭に水がなくなったことがあります。
- (2) 台風接近が報道された場合、ベランダに飛ばされやすい  
ものがあるか確認をお願いします。



## 苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。  
理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入お願いします。