



労住まきのハイツ

# 管理組合ニュース

2024 年度 NO.2  
6月号  
管理組合法人  
労住まきのハイツ  
理事長 山下 裕治

## 5 月度より新理事による理事会がスタートしました。

5 月度理事会は、前年度理事長・前年度書記の小椋さん、木下さんにご協力いただいて開催することが出来ました。これから各専門委員会、事務局の方、関西共同管理株式会社そして住民の皆様にご協力いただきながら、今年度の計画を進めていく予定です。  
一年間、どうぞよろしくお願いいたします。

### 修繕委員会より

#### 5/18(土)設備点検を行ないました。

施設担当理事、専門委員会で、受水槽各棟の消火栓ホース、屋上の避雷針、エレベーター機械室などの点検を行ない異常のないことを確認しました。

### ペット委員会より

#### ペット飼育の調査を行っています。

調査資料を全戸配布しています。  
締め切りは6/21（金）です。  
管理組合ポストに提出をお願いします。

### 駐車・駐輪委員会より

5/25(土)委員会を開き、迷惑駐車 of 調査の日程など今後の予定を話し合いました。

### 植栽委員会より

ベニカナメモチの剪定を行ないました。



### 住民共同作業

6月20日（木）9時30分～  
雨天21日（金）

ご協力いただける方は、  
水色公園へお集まりください

### 消防訓練のお知らせ

6月30日(土)11時～

詳細は、6月中旬に掲示板で  
お知らせします。



### 音の調査をおこないました

上階の音が下の階でどのように聞こえるのか、録音を取りました。データの波形を見ながら自治会長も交えて意見交換をしました。上階で物をぶつけた音、どしどし歩く音が上階で聞くよりも大きな音で聞こえることがわかりました。  
気付かないで出している音にも、少し気をつけてみてください。

### 苦情・要望・意見の受付について



苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入をお願いします。