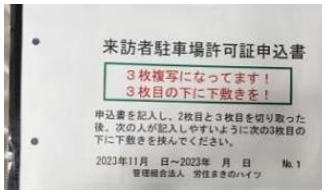
労住まきのハイツ

管理組合ニュース

2023 年度　NO.8
１２月号
管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長　濵田　勉

来訪者駐車場利用許可証３枚複写になりました。



１枚目　切り取らない
２枚目　切り取ってフロントガラス内側外から見える場所に提示
３枚目　切り取って控えとして　携帯する。

申し込み方は裏面に詳しく書いています。

年末年始駐車場について

なるべく早く申し込んでください。（管理事務所で）

12 月 25 日（月）から
　　１月３日（水）迄

基本的に２時間無料の駐車場は利用できません。
この期間は全日 500 円で対応します。

修繕委員会より

専用部の改修の際は「専有部分修繕等工事施工細則」の確認

専有部の改修の際は管理規約集にある「専有部分修繕等工事施工細則」の確認を。
該当する場合は緊急時を除き 14 日前までに「専有部分修繕等工事申請書」を提出してください

植栽委員会より

♣名札が古いものから、
　新しく切り替わっています

住民共同作業

12 月　１月　２月　３月　冬休み。

来年の春を楽しみにしてください

- バラゲート花壇にチューリップ 70 球
- 中央花壇にアネモネ 30 球植えました。

知らないうちに近所に迷惑をかけていませんか？
　　みんなで安心して気持ちよく生活ができるようにしましょう。

騒音　ベランダでのタバコ等で　迷惑をかけていないでしょうか。お互いに気を付けましょう。

枚方市から分別について注意を受けました。

燃えるゴミ　プラスチック　空き缶　ビンと分別して決められた日に出してください。
間違って出していたり、缶　ビンの中に中身が入っていたり、汚れていると回収してくれません。

苦情・要望・意見の受付について

苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入お願いします。

駐車場の申し込み方

管理員がいる時

管理員に　空き駐車場等を聞き、
利用許可証をボールペンで本人が記入

ボックス

管理員がいない時の駐車場

２時間以上利用の時は
管理事務所の東側の駐車場

401　403　405　407

２時間以内利用の時は
管理事務所の北側の駐車場

418　419　420　421
422　423　424

申し込む手順

①**まずは、**空き駐車場を見つける。

②**次に**　管理室の外に取り付けてあるボックスの中から
利用許可証（３枚複写）を取り出し、
ボールペンで記入

③**最後に**　１枚目は切り取らない
２枚目は切り取って車の中
３枚目は切り取って控え

④　**２時間以上利用の時は、**
３枚目の控えを持って管理事務所に行き
駐車料金を支払う。

一時車輌利用中コーンを目印のために前においてください。

駐車中コーン

一時車輌利用中コーン

苦情・要望・意見の受付について

苦情・要望・意見のある方は、各棟の管理組合の郵便受けへ投書、または各理事管理人さんにお伝えください。理事会でフォローいたします。郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入お願いします。