



管理組合ニュース

2023年 2月号

管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長
里見 彰

平素は、管理組合業務に、多大なる御協力を賜り、誠にありがとうございます。
コロナウィルスの感染が急拡大しています。
皆様におかれましては、コロナに負けないように、
感染対策をしっかりと行いましょう。

◆居住者名簿の提出のお願い

昨年度の管理組合総会にて承認された、居住者名簿の提出を
2月5日までに、各階エレベーターホールの管理組合ポストに
投函してください。



◆大規模改修工事5年点検の実施について

共用部に対して、以下のスケジュールで点検を実施します。

点検予定日 2月17日（金）

補修予定日 3月22日（木）～23日（金）

※バルコニー等の専用部分に対する点検等は、改めてご連絡致します。

◆徳永管理人の退職

1月16日から新管理人出勤、～2月15日まで引継ぎ後、退職予定です。
11年間ありがとうございました。

◆枚方マンション管理組合連合会

第91回交流会 2月18日（土）13:30～16:30

枚方市総合文化センター別館（旧メセナひらかた）2階 多目的室

◆「冬季eリスポンス特約」（関西電力）

労住まきのハイツの共用部分の電気を1月1日～3月31日まで、
関西電力の高圧以上の、お客様向け「冬季eリスポンス特約に申し込み、
国の節電プログラム促進事業に参加し、電気料金の割引を受けます。

◆「マンションすまい・る債」（住宅金融支援機構）

当面大きな支出予定もないことから、安全性および利率を考慮して、
「マンションすまい・る債」の購入が最適と考えて、3年前から始めました。
今年度も追加購入して積み立てていきます。（総会承認済み）

苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、あるいは、
各理事、または管理人さんにお伝えください。理事会でフォローいたします。
郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。

