



管理組合ニュース

2022年度 2月号

管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長
富田 雅也

平素は、管理組合業務に、多大なる御協力を賜り、誠にありがとうございます。
コロナウィルスの感染が急拡大しています。
皆様におかれましては、コロナに負けないように、
感染対策をしっかりと行いましょう。



◆洪水対策工事

①1, 2, 4号棟電気室及び受水槽扉等の工事。

建装工業 **2022年2月14～25日予定**

※この工事による居住者への停電等の大きな影響はありません。

②電気室内改修工事（コンデンサー台嵩上げ・端子移動・ケーブルの隙間埋め）
ハンシン電気 2021年10月27～28 すでに工事済み

◆「居住者名簿」の導入

管理組合の業務運営、災害時の安否確認、避難支援に必要な資料です。
また、駐輪・駐車場とも連動して、効率的な事務業務を推進します。
区分所有者名簿、同居の住人名簿、緊急時連絡先等。

◆駐輪・駐車委員会からのお知らせ

今年も1～3月の第1土曜日、第3土曜日の晩に、迷惑駐車のパトロール
を行っています。

駐車が必要な場合は、管理事務所で、駐車許可証をもらってください。

◆警告！ゴミの分別について

住民の皆さんの眼が光っています。

先日、ビン・缶がアルミ缶のところに置かれていました。

- ①指定日以外に、指定外の場所に出している。
- ②グリーンの袋で出し、無色、白色の袋ではない。
- ③すべてのスプレー缶に穴をあけていない。
- ④ビンの中身が入ったままで、洗っていない。



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、あるいは、
各理事、または管理人さんにお伝えください。理事会でフォローいたします。



郵便受けに投函される場合には、号棟・氏名を必ずご記入願います。

