



管理組合ニュース

2016年度 No.11

3月号
管理組合法人
労住まきのハイツ
理事長 岡田 佐江子

◆【再掲】駐輪場の登録内容更新のお願い ～駐輪駐車委員会より～

2017年4月に中学生になられる方、もしくは既に中学生以上でまだ更新の手続きがお済みでない方は管理事務所に更新の手続きをお願いします。

更新期限：3月31日（金）

※5月下旬～6月初旬に駐輪場実態調査の実施を予定しています。
皆様のご協力をお願いします。

◆ 駐車場の場所変更希望 抽選会のお知らせ

現在、10箇所の空き駐車場があります。下記日程で抽選会を行います。

抽選日時： 3月11日（土）17：00～

申込締切： 3月 9日（木）17：00まで

ご希望の方は管理人へお問い合わせください。

1・4・12・46・53・86・112・202・205・207

◆長期修繕委員会よりお知らせ

1・街路灯と水色公園の照明を更新しました！

老朽化対策と省エネを目的に、1.3号棟北側街路灯を水銀灯からLED防犯灯（通常の防犯灯より明るい明光色アカルミナLEDを採用）に、合わせて水色公園の照明灯もLEDにし、形状も更新しました。一度見て下さい。

2・水道メーターが見えるように！ 【検針方法が変わります】

1月に全戸水道メーターを取り換えました。従来は、1階エレベーターホールの集中検針盤で検針していましたが、3月検針よりパイプスペース内の水道メーターを見て検針します。

水道メーター周辺に物が置かれ検針しにくい住戸がありますので、各自メーター周辺の片付け・整理をお願いします。

3・火災警報 室内熱感知器 誤作動について

最近、湿度上昇が原因と思われる誤作動警報が続いています。

サッシ更新により気密性が高くなった、或いは暖房温度が高いなどが考えられます。

解決策として、窓の換気框を開く時間を多くしたり、窓を開けて空気の入替えをするなど、換気に配慮されるようお願いいたします。

警報が鳴ったら、自室感知器の赤ランプが点いてないか点検してください。

◆ 住民共同作業への参加お願い ～植栽委員会より～

住民共同作業日： 3月16日（木）10：00～

雨天時： 3月17日（金）10：00～

有志剪定作業： 3月16日（木）9：30～（雨天時翌日に延期）

ご協力いただける方は、水色公園にお集まり下さい。



苦情・要望・意見の 受付について



苦情・要望・意見等のある方は、各棟の管理組合郵便受けへ投書、あるいは、各理事、又は管理人さんにお伝え下さい。
理事会でフォロー致します。郵便受けに投函される場合には号棟・氏名を必ずご記入願います。